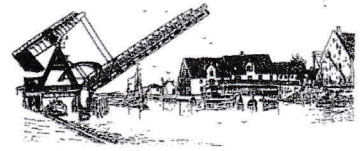


GRUNDEJERFORENINGEN HØJBOGÅRD

www.hoejbogaard.dk



Karrebæksminde, 2. september 2023

Referat af ekstraordinær generalforsamling 27. august 2023

Den fungerende formand, Erland Christiansen, bød velkommen.

Vi er 19 parceller repræsenteret med 25 personer.

Erland Christiansen orienterede om formandens afgang samt om rygtedannelse mm. Jan Weise Petersen har været med i mange år og har udført et godt stykke arbejde. Vi takker Jan for hans indsats i bestyrelsen og foreningen.

Dagsorden iflg. vedtægterne

Valg af dirigent

Bestyrelsen har ikke fundet en dirigent. En fra forsamlingen opfordres til at melde sig. Jonna Aalling, 312 blev valgt.

Dirigenten takker for valget,
Godkendelse af indkaldelse. Indkaldelsen er udsendt med lovligt varsel.
Ingen indvendinger.
Indkaldelsen er godkendt.

Valg af stemmeudvalg. (3 stemmetællere)

Pia 254, Kurt 264 og Bjarne 271.

Valg af stedfortræder for formand

Bestyrelsen er blevet oplyst om at Martin Aalling 312 har stillet sig til rådighed til posten som formand.

Martin bor fast på Gaysvej 312. Er blevet opfordret og har taget imod opfordringen. Tager i første omgang posten som formand frem til næste ordinære generalforsamling.

Martin blev valgt uden modkandidater.

Forslag fra medlemmerne.

Ingen forslag indkommet.

Eventuelt

215. Nu har vi fået ny formand. Det glæder 215.

Hvad gør vi når vi har gode vedtægter og ordensregler. Der er ofte parkering i vængerne. Tider for hækkeklipping mm. bliver heller ikke overholdt. Hvad kan vi gøre ved det?

271. Vi må acceptere at de der har en gartner eller andre på til græsslåning ikke altid kan overholde tidsreglerne.

Svar: Bemærkninger noteret. Vi må i bestyrelsen tage en snak om orientering, sanktionsmuligheder mm.

225.

Tak for interesse for spørgeskema om vejbump. Der er mange der har svaret. Når svarfristen er nået, gennemgår udvalget svarene og fremlægger dette på næste bestyrelsesmøde.

333.

Sættevogne og store lastbiler, der ødelægger græsrabatter. Hvem skal betale for genopretning?

Svar: Veje mm. i vores område skal være ordentlige. Hvis foreningen kommer til at betale må vi acceptere dette. Vi kan forsøge at påtale problemet for Næstved Kommune så renovationsvogne mm. orienteres.

215. Hjørner med mark-sten. Her bliver lastbiler mm. forsigtige. Vi kan eventuelt sætte flere mark-sten op så vi begrænser skaderne på vængerne og græsrabatterne.

Svar. Der er en sag på dagsordenen i bestyrelsen om hvorvidt stenene overhovedet må være der. Bestyrelsen er opmærksom på problemstillingen. Vi prøver at få afklaret om stenene må eller ikke må være der.

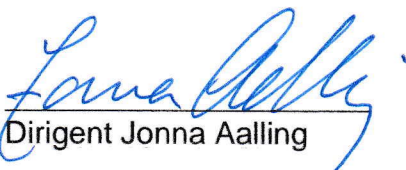
271. Er det ikke kun Brentebakkevej, der er kommunal. Resten er private veje. Hvad blander kommunen sig i dem for.

Svar. 216: Vi må naturligvis ikke lave noget, der er ulovligt og vi kan få erstatningsansvar hvis et køretøj bliver beskadiget.

Dirigenten afsluttede med at takke for god ro og orden og overgav ordet til den fungerende formand for en afsluttende bemærkning.

Fungerende formand: Tak for god ro og orden og tak for fremmødet.
Generalforsamlingen er hermed afsluttet.

Generalforsamlingen slut 10.36


Dirigent Jonna Aalling


Referent René Morsing

I bestyrelsen:

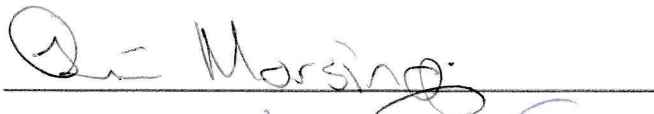
Formand Martin Aalling



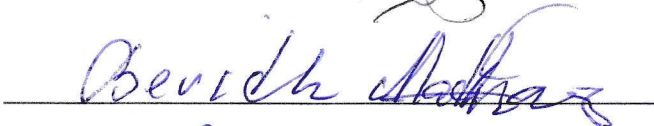
Næstformand Erland Christiansen



Kasserer René Morsing



Sekretær Berith Mathiasen



Webmaster Jens Larsen

