

Møde Brentebakkeudvalg

Søndag 2.04.2023 kl. 13.00

Sted: Birger Larsen, Horskær 16, 4736 Karrebæksminde

## Dagsorden

- Punkt 1 Valg af referent
  
- Punkt 2 Regnskab 2022 samt budget 2023 ved kasserer
  
- Punkt 3 Opfølgning på beskæring og vedligeholdelse af chikaner
  
- Punkt 4 Vand fra Brentebakkevej mod Folehaven 1
  
- Punkt 5 Orientering fra de forskellige foreninger
  
- Punkt 6 Eventuelt

Eventuelle afbud til: [hoejboparken@gmail.com](mailto:hoejboparken@gmail.com)

Venlig hilsen

Niels Henning Rasmussen

GF Højboparken

# Referat

## **Deltagere:**

Niels Henning Rasmussen (NHR), Højboparken (HP)

Birger Andersen (BiA), Lundebakken (LB)

Birger Larsen (BL), Horskærgården ((HK)

Benny Agergaard (BA), Lundegården (LG)

Jan Weise Pedersen (JW), Højbogård (HG)

## **Afbud:**

Ingen

## **Punkt 1 - valg af referent**

Jan Weise (HG) blev valgt som referent.

## **Punkt 2 — Regnskab 2022 og budget 2023**

Regnskabet for 2022 udviste et overskud på kr. 1.541 og en egenkapital på kr. 195.474 som blev godkendt.

Budget 2023 blev gennemgået og taget til efterretning.

## **Punkt 3 — Opfølgning på beskæring og vedligeholdelse af chikaner**

Der var generelt tilfredshed med den foretagne beskæring af højden på træerne og renholdelsen ved og omkring chikanerne. Arbejdet er blevet udført halvårsvis i 2022.

Der var enighed om løbende at holde fokus på trætoppene og eventuel beskæring af disse.

Endvidere var der enighed, om at holde fokus på vedligeholdelsen af chikanerne fremadrettet.

## **Punkt 4 – Vand fra Brentebakkevej mod Folehaven 1**

Regnvand fra Brentebakkevej løber ned ad Folehaven og ind i haven på adressen Folehaven 1.

En løsningsmulighed kunne være at lægge en vandrede startende ca. 1 til 2 meter før indkørslen/over vejen/efter indkørsel ca. 1 til 2 meter.

Jan Weise (HG) taler med entreprenør Christian Hansen, Enø om denne løsningsmulighed er den rigtige eller han har andre forslag. Jan Weise (HG) har bemyndigelse til at udløse en eventuel omkostning i størrelsesorden kr. 10.000 – 15.000 til opgaven. **BL** er også med på sagen.

## **Punkt 5 — Orientering fra de forskellige foreninger**

### **BL, Horskær**

Generalforsamling afholdes den 13. maj på De Hvide Svaner.

Horskær har fået ny kasserer, idet den tidligere kasserer er sygemeldt med stress.

Birger Larsen, (BL) er på valg og er villig til 2 år mere på formandsposten.

### **JWP, Højbogård**

Generalforsamling afholdes den 23. april på De Hvide Svaner.

Afholdte ekstraordinær generalforsamling i september 2022, hvor tilrettede vedtægter og ordensregler blev behandlet og godkendt.

I forlængelse af den ekstraordinære generalforsamling afholdte foreningen et mindre jubilæumsarrangement i forbindelse med foreningens 50 års jubilæum. Der var ganske flot deltagelse, ca. 45.

Man arbejder med biodiversitet på nogle områder i bl.a. ved Gays- og Aronsvej. Foreningens anlægsgartner bliver sparringspartner på opgaven.

Overvejer en spørgeskema undersøgelse til brug for beslutning om eventuel anlæggelse af vejbumpe.

### **BiA, Lundebakken**

Den årlige generalforsamling er afholdt den 19. marts. Der var genvalg til samtlige opstillede.

BiA orienterede om et trafikuheld på Brentebakkevej, hvor en bilist påkørte en af chikanerne.

Foreningen har problemer med bilister som kører over græsarealet fra Mejsesvinget. Har forsøgt at afhjælpe problemet på forskellig vis.

BiA orienterede om problemer med for megen klipning af beplantning på Klinten. Problemet er afhjulpnet og klipningen fortsætter som hidtil og som man plejer.

Foreningen har haft en drøftelse med Næstved Kommune, idet Norlys var påbegyndt et gravearbejde til reovering/reetablering af fiberkabler uden at have fået lov og Kommunen havde ikke fået tilsagn fra Grundejerforeningen.

Foreningen har konstateret at chikanerne på foreningens veje er ulovlige, hvorfor disse er fjernet.

De opsatte chikaner på Brentebakkevej, for år tilbage, er et krav fra Næstved Kommune. Der findes ingen kommunal godkendelse på chikanerne opsat på Brentebakkevej, viser en undersøgelse.

### **NHR, Højboparken**

Generalforsamling afholdes den 14. maj og der er 3 bestyrelsesmedlemmer på valg. Der er flere forslag som skal behandles på generalforsamlingen.

Hastigheden i foreningens områder er 20 km i timen, hvilket giver mange udfordringer. I maj iværksættes en trafikmåling (3 steder), hvor der måles antal biler og hastighed. Resultatet af målingerne skal bruges i det videre forløb omkring eventuel ændring af hastigheden.

Beplantningen omkring søerne er blevet klippet helt ned, hvilket har været en omstændig proces, men visuelt er resultatet blevet ganske pænt.

Grundejerforeningen Horskær giver som den eneste af de omkringliggende foreninger tilskud på kr. 3.000 til badebroen i Højboparken.

Foreningen har behandlet nogle gamle hegnssager.

### **BA, Lundegården**

Generalforsamling afholdes den 11. juni.

Foreningen har 2-3 verserende hegnssager.

Foreningen har iværksat et opgraderingsprojekt af samtlige veje i foreningen. Projektet har betydet en forhøjelse af det årlige kontingent.

Foreningen har drøftet lokalplanen for området omkring hegn, idet der er et ønske om færre hegn og flere hække.

Der har været en del ejerskifte i foreningen hvor pengeinstitutterne har ønsket flere oplysninger end normalt, til brug for belåning af parcellerne.

### **Eventuelt**

Birger Andersen (LB) orienterede om at foreningen havde anskaffet et nyt medlemssystem, som var simpelt og brugervenligt. Systemet var anskaffet for at lette kassererens arbejdsopgaver.

Næste møde den 28. april 2024 hos Birger Larsen, Horskær 16, Karrebæksminde.

Hvis I har ændringer til maillisten, så meddel det gerne til BIA (28ba06@gmail.com).

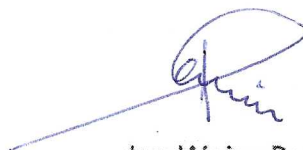
Kommentarer til referatet inden 3 dage til formand / sekretær.

Dirigent:



Niels Henning Rasmussen

Referent:



Jan Weise Pedersen